

**Отчет об исполнении обязательств, предусмотренных Концессионным Соглашением № 1 от 23.12.2016 года  
за 2023 год**

**ООО "УК"ТЕПЛОКОМПЛЕКС"**

**1. Сведения о создании, реконструкции объекта Соглашения**

Наименование объекта Соглашения	Сведения о выявленных недостатках и сведения об их устранении	Сведения о допущенной просрочке и сведения о мерах, предпринятых к своевременному выполнению работ	Фактическая стоимость объекта соглашения на 31.12.2023г., млн. руб.	Фактическая стоимость работ за 2023г., млн. руб.
1. Установка блочной котельной с водогрейными котлами на территории ЦТП-3 улица Войкова для приготовления горячей воды поселка Ленинский	отсутствуют	отсутствуют	23,191	0,000
6. Реконструкция участка трубопровода системы теплоснабжения от тепловой камеры ТК-3 ул. Чапаева до тепловой камеры ТК-7а ул. Ленина	отсутствуют	отсутствуют	8,976	0,000
8. Реконструкция участка трубопровода системы теплоснабжения от тепловой камеры КП-15-7 улицы Прокопьева дом №15 до тепловой камеры КП-15-8 улицы Прокопьева дом №13	отсутствуют	отсутствуют	0,053	0,013
9. Реконструкция участка трубопровода системы теплоснабжения от улицы Лермонтова дом №167а до улицы Лермонтова дом №159	отсутствуют	отсутствуют	14,226	0,000
11. Реконструкция участка трубопровода системы теплоснабжения от тепловой камеры ТМ5 улицы Крылова дом №15а до тепловой камеры ТМ-8 улицы Кулакина дом №21	отсутствуют	отсутствуют	5,097	0,000
12. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры ТР-15 ул. Добролюбова, 35 до тепловой камеры КР-6 ул. Матросова, 17 с вводом на детский сад ул. Добролюбова, 30 ТВС - Ду 150мм – 222,0 м в двухтрубном исполнении, ТВС - Ду 80мм – 37,0 м в двухтрубном исполнении	отсутствуют	отсутствуют	1,242	0,013
13. Реконструкция участка трубопровода системы теплоснабжения от подъезда у тепловой камеры КТ-2 до П-образного компенсатора у железной дороги	отсутствуют	отсутствуют	0,036	0,000
14. Реконструкция участка трубопровода системы теплоснабжения от тепловой камеры КЗ-20 до дороги по проспекту Победы дом №11	отсутствуют	отсутствуют	5,549	0,000
17. Реконструкция участка трубопровода системы теплоснабжения от улицы Войкова дом №8 до тепловой камеры 39 по улице Свердловская	отсутствуют	отсутствуют	1,777	0,000
18. Реконструкция участка трубопровода системы теплоснабжения от тепловой камеры КЗ-23-3 до тепловой камеры КЗ-23-4 ул. Синарская	отсутствуют	отсутствуют	7,401	0,000
21. Реконструкция участка трубопровода системы теплоснабжения от тепловой камеры ТК27А-4 ул. Тевосяна, 5 до тепловой камеры ТК27А-4-2 пр. Победы, 5 с вводами на дома пр. Победы, 3 и пр. Победы, 5	отсутствуют	отсутствуют	4,942	0,000
22. Реконструкция участка транзитного трубопровода системы теплоснабжения от тепловой камеры КЗ-12-3 до тепловой камеры КЗ-12-4 через подвал жилого дома по ул. Кирова, №15.	отсутствуют	отсутствуют	1,347	1,347
23. Реконструкция участков квартальных трубопроводов системы теплоснабжения по ул. 2-я Пятилетка, от дома №9 до дома №21; ул. 2-я Пятилетка, от дома №6 до дома №26 и ул. 2-я Пятилетка, от дома №3 до дома №5.	отсутствуют	отсутствуют	4,781	0,000
24. Реконструкция участка трубопровода системы теплоснабжения от тепловой камеры КР-1 до забора стадиона «Космос» по ул. Ленина.	отсутствуют	отсутствуют	3,203	0,000
26. Реконструкция участка трубопровода системы теплоснабжения от тепловой камеры ТК-80 ул. Серова, 4 до тепловой камеры ТК-82а ул. Лермонтова, 4	отсутствуют	отсутствуют	1,979	0,000
27. Реконструкция участка трубопровода системы теплоснабжения от ул. Революционная до ул. Пионерская, №8	отсутствуют	отсутствуют	1,762	0,000
28. Реконструкция участка магистрального трубопровода от тепловой камеры К2-11 по пр. Победы, №87 до смотровой ТК (за проезжей частью по ул. К. Маркса)	отсутствуют	отсутствуют	8,659	2,911
30. Реконструкция участка от тепловой камеры КП-12-2а-6 по пр. Победы, №45 до тепловой камеры К2-4-8-1а-17 по ул. Кирова, №21а	отсутствуют	отсутствуют	3,109	0,000
31. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры ТК-8 ул. Лермонтова, 97, до дома – ул. Лермонтова, 87 (за фундамент дома) с вводами на дома ул. Лермонтова, 103 и ул. Лермонтова, 99а	отсутствуют	отсутствуют	8,033	0,000
32. Реконструкция участка трубопровода от К2-9 пр. Победы, №81 до К2-11 пр.Победы, №87	отсутствуют	отсутствуют	0,029	0,000
33. Реконструкция зданий теплового комплекса	отсутствуют	отсутствуют	0,227	0,000
34. Реконструкция тепловой изоляции трубопроводов тепловых сетей с целью повышения энергоэффективности	отсутствуют	отсутствуют	0,511	0,000
39. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры ТК62-3 ул. Алюминиевая, 23 до жилого дома ул. Попова, 2, с вводами на дома ул. Алюминиевая, 23, 25, 27, 29, 31; Стахановская, 2, 4; Попова, 2, 4, с перемычкой от тепловой камеры ТК16-1 ул. Стахановская, 4 до тепловой камеры ТК64-5 ул. Стахановская, 3	отсутствуют	отсутствуют	2,783	0,117
40. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры КIV-88-4 ул. Строителей, 42 до тепловой камеры КIV-88-21 ул. Каменская, 38 с вводами на дома ул. Каменская, 36, 38, 40, ул. Железнодорожная, 32, 34, 36, 38, 40.	отсутствуют	отсутствуют	4,969	0,000
41. Модернизация технологического процесса выработки и транспортировки тепловой энергии в ЦТП-3, ул. Войкова, 8 (установка системы автоматики и телеметрии)	отсутствуют	отсутствуют	0,533	0,000
43. Реконструкция участка трубопровода системы теплоснабжения от тепловой камеры КIV-102 улица Октябрьская дом №82 до тепловой камеры К-3-1-1 улица Каменская дом №53 с вводами на дома улицы Калинина, №№48а, 50, 52, 54, 56, 58а, 60, 62, 64 улицы Октябрьская, №№82, 84, 86а	отсутствуют	отсутствуют	5,792	0,244
44. Реконструкция участка трубопровода теплоснабжения коллектора №3 по территории АО «СУАЛ» с выносом сети из паротоннеля на эстакаду.	отсутствуют	отсутствуют	0,012	0,000
45. Реконструкция участка тепловой сети по подвалу жилого дома пр. Победы, 14.	отсутствуют	отсутствуют	0,795	0,000
51. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры КМ-13 БПК, 18 до тепловой камеры КМ-42 ул. Дзержинского, 38	отсутствуют	отсутствуют	8,408	0,000
52. Реконструкция участка трубопровода системы теплоснабжения от тепловой камеры ТК3-36 ул. Уральская, №8 до тепловой камеры ТК3-39 ул. Уральская, №20.	отсутствуют	отсутствуют	13,490	12,8280
53. Реконструкция участка трубопровода системы теплоснабжения от опуски в канал ул. Белинского, №71 до тепловой камеры ТК4-83 Агролицей.	отсутствуют	отсутствуют	10,562	0,325
54. Реконструкция участка трубопровода системы теплоснабжения от тепловой камеры ТК3-94 ул. Уральская, №19 до тепловой камеры ул. Уральская, №7	отсутствуют	отсутствуют	6,257	0,000
55. Реконструкция участка трубопровода системы теплоснабжения от тепловой камеры ТК4-91-2 ул. Каменская, №46 до тепловой камеры ТК4-94 ул. Каменская, №50.	отсутствуют	отсутствуют	2,084	0,210
57. Реконструкция участка трубопровода системы теплоснабжения от тепловой камеры КМ-42 ул. Дзержинского, №36 до тепловой камеры КМ-29 ул. Алюминиевая, №59	отсутствуют	отсутствуют	4,786	0,000



58. Реконструкция участка трубопровода системы теплоснабжения от тепловой камеры К1-22 ул. Бутарева, №6 до тепловой камеры ТК23А ул. Бутарева, №10	отсутствуют	отсутствуют	3,034	0,000
59. Реконструкция участка трубопровода системы теплоснабжения от тепловой камеры ТК 16-19 ул. Школьная, №17 до тепловой камеры ТК 16-25 ул. Слесарей, №24	отсутствуют	отсутствуют	1,256	0,000
60. Реконструкция участка трубопровода системы теплоснабжения от тепловой камеры К38 до улицы 2-я Рабочая дом №53	отсутствуют	отсутствуют	0,538	0,022
61. Реконструкция участка трубопровода тепловых сетей от тепловой камеры ТК46 ул. Аллюминиевая, №16 до тепловой камеры ТК62 ул. Аллюминиевая, №20	отсутствуют	отсутствуют	3,082	0,000
63. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры К1V-91 ул. Белинского, 24 до тепловой камеры КМ-25 ул. 4-й Пятилетки, 10	отсутствуют	отсутствуют	22,965	0,000
66. Реконструкция участка трубопровода тепловых сетей от тепловой камеры К16-12 ул. 4-й Проезд, №5 до тепловой камеры К16-16 ул. Школьная, №10 (школа №7)	отсутствуют	отсутствуют	1,657	0,000
69. Реконструкция тепловой изоляции трубопроводов тепловых сетей с целью повышения энергоэффективности	отсутствуют	отсутствуют	1,995	0,000
70. Модернизация технологического оборудования Замена насосных агрегатов, теплообменников, трубопроводов, запорной и коммутационной аппаратуры ЦТП-2, с автоматизацией технологического процесса	отсутствуют	отсутствуют	0,085	0,000
71. Модернизация технологического оборудования. Замена насосных агрегатов, теплообменников, трубопроводов, запорной и коммутационной аппаратуры ЦТП-1, с автоматизацией технологического процесса.	отсутствуют	отсутствуют	0,590	0,000
74. Модернизация технологического оборудования Замена насосных агрегатов, трубопроводов, запорной и коммутационной аппаратуры НС ТП-5	отсутствуют	отсутствуют	0,099	0,000
077/1. Мод-ия от МКО-7 к жилым домам ул. Кутузова 42,426,48	отсутствуют	отсутствуют	1,613	0,000
78. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры по ул. Гоголя, 5 до здания лыжно-лодочной базы "Металлист" по ул. Гоголя, 44	отсутствуют	отсутствуют	1,204	0,000
79. Реконструкция участка трубопровода тепловых сетей от тепловой камеры ТК-45а ул. Аллюминиевая, № 19 до тепловой камеры ТК-46 ул. Аллюминиевая, №16.	отсутствуют	отсутствуют	0,945	0,000
80. Реконструкция участка трубопровода от опуски у дома пр. Победы, №42в до смотровой камеры СК3-3 пр. Победы, №51а	отсутствуют	отсутствуют	3,039	0,000
81. Реконструкция участка квартального трубопровода от ТК-5 до дома ул. Революционная, 10	отсутствуют	отсутствуют	0,829	0,000
82. Реконструкция участка квартального трубопровода от тепловой камеры К1V-91-66 ул. Каменская, 49.	отсутствуют	отсутствуют	1,910	0,000
83. Реконструкция участка трубопровода тепловой сети от тепловой камеры К1-22 пр. Победы, 68 до тепловой камеры К1П-16 пр. Победы, 97	отсутствуют	отсутствуют	2,318	0,000
84. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры К1-18 ул. Карла Маркса, 40а до тепловой камеры К1-18-2 ул. Мичурина, 15 (дорога и двор Мичурина, 15) с вводом на дом ул. Авиаторов, 3.	отсутствуют	отсутствуют	3,588	0,000
85. Реконструкция участка трубопровода от тепловой камеры ТК-4 ул. Лермонтова, 135 до тепловой камеры С-5 ул. Лермонтова, 139 с вводами на ДК "Современник"	отсутствуют	отсутствуют	2,092	2,092
86. Реконструкция участка тепловой сети и вынос его из здания бывшего Драмтеатра (пл. Соборная, 1).	отсутствуют	отсутствуют	0,758	0,000
87. Реконструкция участка тепловой сети в квартале №40 от тепловой камеры К1V-88-4 с вводами на дома: ул. Гвардейская, 25, 27, 29, 31, 33; ул. Железнодорожная, 42, 44, 48, 50.	отсутствуют	отсутствуют	7,400	0,000
88. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры К1V-103 ул. Октябрьская, 59-59а до тепловой камеры К1V-103-4 ул. Калинин, 70 с вводом на дом ул. Октябрьская, 59а	отсутствуют	отсутствуют	2,533	0,000
89. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры Т73-1 ул. 4-Пятилетка, 10 до тепловой камеры Т73-3 ул. 4-Пятилетка, 8 с вводами на дома ул. 4-Пятилетка, 6-8-10	отсутствуют	отсутствуют	2,727	0,000
91. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры К1V-94 ул. Белинского, 16 до тепловой камеры К1V-94-12 ул. Калинин, 35 с вводами на дома ул. Средняя, 1, ул. Белинского, 16, 18; ул. Шестакова, 14, 16, 24; ул. Калинин, 35.	отсутствуют	отсутствуют	7,684	0,000
92. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры К1V-91-6 до жилого дома ул. Калинин, 37 с вводами на дома ул. Каменская, 60, 62 и ул. Калинин, 41.	отсутствуют	отсутствуют	4,410	0,000
93. Реконструкция участка тепловой сети под дорогой от тепловой камеры КМ-30 ул. Аллюминиевая, 49 до тепловой камеры КМ-30-1 ул. Аллюминиевая, 60.	отсутствуют	отсутствуют	0,862	0,179
94. Реконструкция участка тепловой сети под дорогой от тепловой камеры 16-4 ул. Западная, 8 до тепловой камеры 16-6 ул. 2 Проезд.	отсутствуют	отсутствуют	2,059	0,000
95. Реконструкция участка тепловой сети. Территория УАЗа в районе склада боксита.	отсутствуют	отсутствуют	2,364	0,000
96. Реконструкция компенсаторов по ул. Челябинская, 48. Тепловая камера ТК-110. Замена морально устаревших сальниковых компенсаторов на сиффонные.	отсутствуют	отсутствуют	0,780	0,000
97. Реконструкция компенсаторов по ул. Каменская, 78. Тепловая камера КМ-3. Замена морально устаревших сальниковых компенсаторов на сиффонные.	отсутствуют	отсутствуют	1,177	0,000
100. Реконструкция компенсаторов по ул. Исетская, 35. Тепловая камера ТК-57. Замена морально устаревших сальниковых компенсаторов на сиффонные.	отсутствуют	отсутствуют	0,596	0,000
103. Реконструкция компенсаторов по ул. Калинин, 11. Тепловая камера КМ-19.2	отсутствуют	отсутствуют	0,743	0,000
106. Реконструкция участка трубопровода тепловой сети от тепловой камеры К2-5 ул. Пушкина, 2 до тепловой камеры К2-7 пр. Победы	отсутствуют	отсутствуют	4,473	0,000
107. Реконструкция участка тепловой сети от камеры КР-5 ул. Ломоносова до угла поворота ул. Матросова, 19.	отсутствуют	отсутствуют	0,954	0,000
108. Реконструкция участка тепловой сети от ТК-8 до здания по ул. Первомайская, 22	отсутствуют	отсутствуют	0,593	0,000
109. Реконструкция узла управления тепловой сети в тепловой камере П-4 по ул. Сибирская, 30а. Замена запорной арматуры.	отсутствуют	отсутствуют	0,017	0,000
110. Реконструкция узла управления тепловой сети в тепловой камере К2-15 по пр. Победы, 95 и участок тепловой сети до теплового пункта ТП-45 ул. Прокопьева. Замена запорной арматуры.	отсутствуют	отсутствуют	5,869	5,821
111. Реконструкция узла управления тепловой сети в тепловой камере К2-5-10 по ул. К.Маркса, 40. Замена запорной арматуры.	отсутствуют	отсутствуют	0,133	0,000
112. Реконструкция узла управления тепловой сети в тепловой камере ТК 1 П по ул. Лермонтова, 163. Замена запорной арматуры.	отсутствуют	отсутствуют	0,517	0,000
113. Реконструкция узла управления тепловой сети в тепловой камере ТК-49 по ул. Исетская - ул. Бутарева. Замена запорной арматуры.	отсутствуют	отсутствуют	0,670	0,000
114. Реконструкция узла управления тепловой сети в тепловой камере ТК-50 по ул. Исетская - ул. Бутарева. Замена запорной арматуры.	отсутствуют	отсутствуют	0,287	0,000
115. Реконструкция узла управления тепловой сети в тепловой камере КМ-36 по ул. Аллюминиевая, 62. Замена запорной арматуры.	отсутствуют	отсутствуют	0,666	0,000



116. Реконструкция узла управления тепловой сети в тепловой камере ТК-86 по ул. Октябрьская – ул. Белинского. Замена запорной арматуры.	отсутствуют	отсутствуют	2,898	0,000
117. Реконструкция узла управления тепловой сети в тепловой камере ТК – 110 по ул. Октябрьская – ул. Челябинская. Замена запорной арматуры.	отсутствуют	отсутствуют	0,537	0,000
118. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры К1-7 ул. Октябрьская, 34 до тепловой камеры К1-7-9-4 ул. Строителей, 27 с вводами на дома ул. Октябрьская, 34; ул. Алюминиевая, 5, 7; ул. Строителей, 27, 29	отсутствуют	отсутствуют	9,712	9,462
119. Реконструкция узла управления тепловой камеры коллектора (очистные КУМЗа) Замена запорной арматуры.	отсутствуют	отсутствуют	0,239	0,000
120. Реконструкция участка тепловой сети по ул. Сибирская от точки П 3 до врезки в тепловую сеть по ул. Ломоносова ТВС - Ду 250мм – 320,0 м в двухтрубном исполнении.	отсутствуют	отсутствуют	5,949	0,000
121. Реконструкция участков тепловой сети от тепловой камеры Т23 до домов ул. Челябинская, 17, 21.	отсутствуют	отсутствуют	1,417	0,000
122. Реконструкция участков тепловой сети от тепловой камеры КМ6-1 до домов ул. Челябинская, 27 и ул. Шестакова, 46.	отсутствуют	отсутствуют	1,419	0,000
123. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры Т5-1 до домов ул. Каменская, 53, 59а.	отсутствуют	отсутствуют	1,657	0,000
124. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры ТК44 до домов ул. Каменская, 18, 20.	отсутствуют	отсутствуют	1,135	0,000
125. Реконструкция участка тепловой сети от смотровой камеры СК3-3 до тепловой камеры К3-8 пр. Победы.	отсутствуют	отсутствуют	8,995	0,000
126. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры ОЛ-12 до дома ул. Лермонтова, 54.	отсутствуют	отсутствуют	1,314	0,000
127. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры К4-94-1 ул. Средняя, 1 до тепловой камеры К4-94-5 ул. Шестакова, 22 с вводами на дома ул. Шестакова, 18, 22, ул. Средняя 3, 5.	отсутствуют	отсутствуют	4,336	0,000
128. Реконструкция участка тепловой сети от К2-1а-3 ул. Культурная до К2-1а-14 ул. Metallургов	отсутствуют	отсутствуют	2,814	0,000
129. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры ТК21 до жилого дома ул. Челябинская, 36	отсутствуют	отсутствуют	0,432	0,000
131. Реконструкция участка трубопровода системы тепло-снабжения от тепловой камеры К3-8 до тепловой камеры К3-9 пр. Победы, 39 с вводами на дома пр. Победы, 39 и 39а	отсутствуют	отсутствуют	0,117	0,117
134. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры ТК62 ул. Алюминиевая, 22 до тепловой камеры ТК64 ул. Алюминиевая, 32 с вводами на дома ул. Алюминиевая, 26, ул. Алюминиевая, 28	отсутствуют	отсутствуют	0,061	0,061
135. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры К3-16-2 до жилого дома ул. Кунавина, 10	отсутствуют	отсутствуют	0,263	0,000
136. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры К1-2-2 ул. Зои Космодемьянской, 8 до тепловой камеры К1-2-27-4 ул. Зои Космодемьянской, 5	отсутствуют	отсутствуют	0,981	0,000
137. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры К1-2-6 ул. Бажова, 15 до тепловой камеры К1-2-29-1 ул. Бажова, 17	отсутствуют	отсутствуют	0,200	0,000
138. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры КIV-5а ул. Кунавина, 27 до тепловой камеры КIV-5 ул. Кунавина, 28	отсутствуют	отсутствуют	2,197	0,000
139. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры К1-2-5 ул. Зои Космодемьянской, 16 до тепловой камеры К1-2-5А ул. Бажова, 15	отсутствуют	отсутствуют	0,332	0,000
140. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры К1-2-5А ул. Бажова, 15 до тепловой камеры К1-2-6 ул. Бажова	отсутствуют	отсутствуют	0,778	0,000
141. Реконструкция участка тепловой сети от теплового узла ТР11 ул. Парковая, 31 до тепловой камеры ТР12 ул. Парковая, 46	отсутствуют	отсутствуют	0,851	0,000
142. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры К4-8 ул. Привокзальная, 24 до тепловой камеры К4-8-1 ул. Привокзальная (РЖД). (Участок через ул. Привокзальная)	отсутствуют	отсутствуют	0,207	0,000
143. Реконструкция участка тепловой сети от теплового пункта ТП-10 ул. Репина, 8А до тепловой камеры ТР1 ул. Репина, 17	отсутствуют	отсутствуют	0,673	0,000
144. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры К4-ТМ8 ул. Крылова, 19 до тепловой камеры К4-ТМ10 ул. Кунавина, 20	отсутствуют	отсутствуют	4,882	0,000
145. Реконструкция участка тепловой сети от ТП-45 до тепловой камеры М3 с заменых вводов по ул. К. Маркса, 45 и пр. Победы, 91, 93, 95	отсутствуют	отсутствуют	4,039	0,000
146. Реконструкция участка трубопровода горячего водоснабжения от ИТП жилого дома ул. Лермонтова, 87 до ТК-15 ул. Лермонтова, 93	отсутствуют	отсутствуют	5,101	1,321
147. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры К2-6-7-1 до жилого дома пр. Победы, 46	отсутствуют	отсутствуют	0,303	0,000
148. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры ТК-44 ул. Каменская, 16 до тепловой камеры ТК-45А ул. Алюминиевая, 19 с вводами на дома ул. Алюминиевая, 19, 21, ул. Каменская, 16, ул. Уральская, 24	отсутствуют	отсутствуют	4,931	0,000
149. Реконструкция участка тепловой сети от жилого дома ул. Каменская, 81А до тепловой камеры Т11 с вводами на дома ул. Каменская, 81, 81А, ул. Суворова, 23, 25	отсутствуют	отсутствуют	4,084	0,000
150. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры КМ35-2 ул. Алюминиевая, 39 до тепловой камеры КМ35-3 ул. Алюминиевая, 39А с вводами на дома ул. Алюминиевая, 37А, 39А, 41, ул. Железнодорожная, 4	отсутствуют	отсутствуют	3,318	0,000
151. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры ТК46 ул. Алюминиевая, 18 до тепловой камеры ТК48 ул. Алюминиевая, 14 с вводами на дома ул. Алюминиевая, 14, 16, 18, 18А, 20, 20А, 22; ул. Бутарева, 3, 5; ул. Уральская, 30, 43А	отсутствуют	отсутствуют	8,895	0,000
152. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры Т72 ул. Белинского, 5 до жилого дома ул. Железнодорожная, 4а	отсутствуют	отсутствуют	3,646	0,000
153. Реконструкция участка тепловой сети от жилого дома ул. 4-й Пятилетки, 38 до жилого дома ул. Челябинская, 15	отсутствуют	отсутствуют	0,689	0,000
154. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры КМ35А ул. Алюминиевая, 39 до тепловой камеры КМ35Б ул. Алюминиевая, 37А	отсутствуют	отсутствуют	1,769	0,000
155. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры КМ10 ул. Челябинская, 17 до жилого дома по ул. 4-й Пятилетки, 38	отсутствуют	отсутствуют	5,005	0,000
156. Реконструкция участка тепловой сети от жилого дома по ул. Коммунальная, 26 до тепловой камеры К54-4 ул. 2-я Рабочая, 11, 15	отсутствуют	отсутствуют	2,777	0,000
157. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры К33 ул. 2-я Рабочая, 16 до тепловой камеры К71 ул. 2-я Рабочая, 23	отсутствуют	отсутствуют	0,190	0,000
158. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры К4 ул. Силикатная, 3 до тепловой камеры К14 ул. 2-я Рабочая, 100 с вводами на дома ул. 2-я Рабочая, 98, 100, 102, 104, 106, 108	отсутствуют	отсутствуют	2,266	0,000
159. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры ТК55 ул. Уральская, 47 до тепловой камеры ТК56 ул. Уральская, 43	отсутствуют	отсутствуют	2,288	0,000
160. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры К1-5 ул. Алюминиевая, 2 пересход через ул. Алюминиевая (обратка)	отсутствуют	отсутствуют	1,424	0,000
161. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры К4-8-2 ул. Белинского, 71А до тепловой камеры К4-82-1 ул. Белинского, 71А с вводами на дома ул. Белинского, 71А, 71Б, ул. Механизаторов, 1, 1А	отсутствуют	отсутствуют	3,526	0,000
162. Реконструкция участка сети горячего водоснабжения от тепловой камеры ТК61 ул. Исетская, 46 до КМ35Б ул. Алюминиевая, 37а	отсутствуют	отсутствуют	0,081	0,000



164. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры К1V-86 ул. Октябрьская, 33 до тепловой камеры К1V-87 ул. Октябрьская, 64	отсутствуют	отсутствуют	0,100	0,000
Итого расходы на создание, реконструкцию объекта Соглашения:			376,538	37,084

Примечание: за 2017-2023 гг. осуществлены капитальные вложения по техническому заданию на сумму 376,538 млн.руб. Из них сданы мероприятия на сумму 367,043 млн.руб. Сумма по мероприятиям, сдача которых (полностью или частично) запланирована на 2024 г. составляет 9,495 млн.руб.

#### 1.1 Сведения о модернизации, реконструкции, капитальном и текущем ремонте имущества, переданного на основании концессионного соглашения

Замена участка квартального трубопровода 159 ТВС от ТК 11-3 до ТК 1-20-2	отсутствуют	отсутствуют	0,012	0,000
Модернизация тепловой сети от жилого дома по бульвару Парижской Коммуны, 22 до жилого дома по бульвару Парижской Коммуны, 41	отсутствуют	отсутствуют	1,748	0,000
Модернизация тепловой сети от тепловой камеры МЮ-4 до тепловой камеры МЮ-4-1-2 ул.Каменская	отсутствуют	отсутствуют	0,014	0,000
Модернизация тепловой сети по ул. Сибирская между тепловыми камерами П9 ул. Титова и П13 ул. Синарская	отсутствуют	отсутствуют	2,903	0,000
Модернизация узла управления тепловой сети в тепловом пункте ТП-5 ул. Каменская, 79	отсутствуют	отсутствуют	2,286	0,000
Модернизация участка тепловой сети от фундамента жилого дома ул.Суворова,33 до фундамента жилого дома ул. Суворова,35	отсутствуют	отсутствуют	0,016	0,003
Модернизация участка тепловой сети (переход дороги ул. Октябрьская) в районе жилого дома по адресу: ул. Октябрьская,118(КС-17-1513)	отсутствуют	отсутствуют	0,688	0,000
Модернизация участка тепловой сети на территории Красногорской ТЭЦ. Коллектор 6.	отсутствуют	отсутствуют	7,746	0,000
Модернизация участка тепловой сети от тепловой камеры К-6-2 до здания по адресу ул. Пионерская, 8	отсутствуют	отсутствуют	0,024	0,000
Модернизация участка тепловой сети от тепловой камеры К1-8 по ул.Алюминиевая, 2 до тепловой камеры К1-16 по ул.Исетская, 7 с вводами на дома	отсутствуют	отсутствуют	7,328	7,257
Модернизация участка тепловой сети от тепловой камеры К3-23-5-2 по ул. Синарская, 5 до тепловой камеры К3-23-5-4 по ул.Сибирская 1	отсутствуют	отсутствуют	4,250	0,610
Модернизация участка тепловой сети от тепловой камеры К4-86 по ул.Октябрьская, 33 до тепловой камеры К4-996 по ул.Октябрьская,416	отсутствуют	отсутствуют	0,039	0,000
Модернизация участка тепловой сети от тепловой камеры КМ 18 по ул.Калинина, 36 до тепловой камеры Т 32-1, ул.Калинина, 42	отсутствуют	отсутствуют	0,251	0,142
Модернизация участка тепловой сети от тепловой камеры КМ-19 по ул.Калинина, 27 до тепловой камеры КМ-19-1 по ул.Калинина, 11	отсутствуют	отсутствуют	4,024	3,994
Модернизация участка тепловой сети от тепловой камеры ТК 19-9 до тепловой камеры ТК19-7 по ул. Гагарина, 52, КС-17-1035(распределительная сеть)	отсутствуют	отсутствуют	2,800	0,000
Модернизация участка тепловой сети от тепловой камеры ТК 68 до ввода в здание ул. Гагарина, 6	отсутствуют	отсутствуют	0,021	0,000
Модернизация участка тепловой сети от тепловой камеры ТК-73 по ул. Каменская,31 до ввода в здание ул. Каменская,33	отсутствуют	отсутствуют	-	0,000
Модернизация участка тепловой сети от тепловой камеры ТК-75 по ул.Гагарина, 22 до тепловой камеры ТК75а с вводом на дом ул.Каменская,34	отсутствуют	отсутствуют	0,026	0,000
Модернизация участка тепловой сети от тепловой камеры К4-87 по ул. Белинского, 46 до тепловой камеры К4-88 по ул.Белинского,28	отсутствуют	отсутствуют	0,054	0,000
Модернизация участка ТС от ТК Т17 по ул. Каменская, 72 до фундамента дома по ул. Каменская, 66 (КС-17-1352)	отсутствуют	отсутствуют	2,067	0,000
Реконструкция тепловой сети "Магистральная теплотрасса от завода АО "КУЗОЦМ" до общежития №10 Первомайского поселка с вводом на дворец спорта"	отсутствуют	отсутствуют	7,168	0,168
Тепловая сеть в районе ДК "Юность" по адресу: пр. Победы, 2 от тепловой камеры К3-23-4П до тепловой камеры К3-23-7	отсутствуют	отсутствуют	0,017	0,000
Модернизация участка ТС от фундамента дома ул.Челябин.,15 до фундамента д. ул.Дзержин,91 с вводами на д. ул. Челябин.,5 и д/с ул.4-й Пятилетки,36	отсутствуют	отсутствуют	4,027	0,000
Модернизация участка тепловой сети от тепловой камеры КМ-13 до тепловой камеры КМ-12А ул. 4-й Пятилетки, 29 (на КС-17-1083)	отсутствуют	отсутствуют	3,166	0,000
Тепловая сеть от опуска в канал ул. Белинского, 716, до К1V-109 ул. Октябрьская, 110	отсутствуют	отсутствуют	0,299	0,000
Модернизация (замена) сальниковых компенсаторов на надземном трубопроводе на сильфонные между точками КТ-2 и КТ-3	отсутствуют	отсутствуют	1,508	0,000
Модернизация квартальной системы горячего водоснабжения от ТП-1 Б.Комсомольский, 42	отсутствуют	отсутствуют	0,063	0,000
Модернизация тепловой сети коллектора "Трансфер" от жилого дома по ул. Челябинская, 22 до жилого дома по ул. Челябинская, 20	отсутствуют	отсутствуют	5,597	5,510
Модернизация участка тепловой сети от врезки с коллектора по ул. Самстрой до тепловой камеры за дорогой по ул. 9 Января. п.Мирный	отсутствуют	отсутствуют	3,494	0,000
Модернизация участка тепловой сети с заменой 4 шт. отводов в смотровой камере по пр. Победы,12	отсутствуют	отсутствуют	0,294	0,000
Модернизация участка трубопровода системы теплоснабжения от тепловой камеры К1-20-5 ул.Мичурина до здания ул.Мичурина 2 в	отсутствуют	отсутствуют	0,523	0,000
Модернизация участка ТС от ТК Т51 до ТК Т52 по ул. Алюминиевая, 86	отсутствуют	отсутствуют	1,022	0,000
Модернизация тепловой сети от тепловой камеры ТК 10 ул. Суворова, 13 до тепловой камеры ТК 10а ул. Суворова (магистральная)	отсутствуют	отсутствуют	2,235	0,000
Модернизация тепловой сети от тепловой камеры ТК7 ул. Суворова, 23а до тепловой камеры ТК7-2 ул. Суворова, 32 (КС-17-1513-02)	отсутствуют	отсутствуют	2,208	0,000
Модернизация тепловой сети от ТМ9-2 до фундамента дома - пр. Победы,34	отсутствуют	отсутствуют	2,319	2,319
Модернизация участка магистрального трубопровода от К2-3а до подъема (ул. Пушкина - ул. Головина)	отсутствуют	отсутствуют	0,144	0,144
Модернизация участка тепловой сети от 2а-7 (пр.Победы, 53) до ТК2а-9 с заменой вводов по пр.Победы, 51, 55 92 ввода)	отсутствуют	отсутствуют	0,036	0,036
Модернизация участка тепловой сети от тепловой камеры К3-20 пр. Побед, 11а до тепловой камеры 16-9к пр. Победы, 17	отсутствуют	отсутствуют	0,016	0,016
Модернизация участка тепловой сети от тепловой камеры К3-6 до опуска у дома пр. Победы, №42В	отсутствуют	отсутствуют	1,326	1,326
Модернизация участка тепловой сети от тепловой камеры КМ13 ул. 4-й Пятилетки, 29 до тепловой камеры КМ18 по ул. 4-й Пятилетки, 25	отсутствуют	отсутствуют	14,104	14,104
Модернизация участка тепловой сети от тепловой камеры Т17 до тепловой камеры Т17-1 ул. Каменская, 72	отсутствуют	отсутствуют	0,021	0,021



Модернизация участка тепловой сети от тепловой камеры ТК-40а ( переход дороги ул. Строителей)	отсутствуют	отсутствуют	0,337	0,337
Модернизация участка тепловой сети от ТК-7 до ТК (ул. Лермонтова, 61) с заменой вводов ул. Лермонтова, 51, 55, 57, 59, 61, 63	отсутствуют	отсутствуют	3,938	3,938
Модернизация участка тепловой сети от фундамента жилого дома ул.Строителей,10 с транзитом по подвалу до фундамента жилого дома ул.Каменская,11	отсутствуют	отсутствуют	0,044	0,044
Модернизация участка тепловой сети п. Первомайский от ТК-1а до ТК-4 с вводами на дома № 23, 25, 27, 29	отсутствуют	отсутствуют	6,252	6,252
Модернизация участка ТС отТК КМ 16 ул. 4-й Пятилетки, 28 до ТК КМ 16-5 по ул. Калинина, 22 с вводами на дома ул. Калинина,22 и 4-й Пятилетки,26	отсутствуют	отсутствуют	0,052	0,052
Реконструкция трубопроводов горячего водоснабжения от тепловой камеры 16-24 ул. Слесарей, 20 до домов ул. 4-я рабочая, 5, 7	отсутствуют	отсутствуют	0,091	0,091
Модернизация участка тепловой сети от К1-2-2 (ул. Зои Космодемьянской, 8) до К1-2-4 ( ул. Зои Космодемьянской, 14а)	отсутствуют	отсутствуют	2,037	2,037
Модернизация участка трубопровода горячего водоснабжения от тепловой камеры ТК-39 ул. Лермонтова, 101, до тепловой камеры ТК-40б ул. Свердловская	отсутствуют	отсутствуют	0,074	0,074
Т/С от тепловой камеры К2-12-7 до границы земельного участка магазина продовольственных товаров по адресу:г.Каменск-Уральский, ул.К.Маркса,13	отсутствуют	отсутствуют	0,028	0,028
Т/С и горячее водоснабжение от ТК9-1 по ул.Алломиниевая до и/ж здания,располож.по адресу:г.К-У,ул.Октябрьская,36.Протяж:97м.Кадаст.№66:45:0200251:264	отсутствуют	отсутствуют	0,047	0,000
Модернизация (замена) сальниковых компенсаторов на сильфоновые по ул.Лермонтова, 117а. Тепловая камера ТК-7.	отсутствуют	отсутствуют	0,439	0,000
<b>Итого расходы на модернизацию, реконструкцию, капитальный и текущий ремонт имущества, переданного на основании концессионного соглашения</b>			<b>99,222</b>	<b>48,501</b>
<b>Всего расходы на создание, реконструкцию объекта Соглашения, и модернизацию, реконструкцию, капитальный и текущий ремонт имущества, переданного на основании концессионного соглашения</b>			<b>475,761</b>	<b>85,585</b>
Текущие ремонты:	отсутствуют	отсутствуют	423,887	111,977
<b>Итого :</b>			<b>899,648</b>	<b>197,563</b>



п. 1.2. Для выполнения работ по реконструкции и модернизации объектов концессионного соглашения приобретены материалы на сумму 184,139 млн. руб.

п.1.3. В соответствии с Приложением № 12 Концессионного соглашения № 1 от 23.12.2016 г. величина запланированного на 2023 год объема полезного отпуска тепловой энергии составляет 1500,166 тысяч Гкал, в том числе по Синарскому району 809,610 тысяч Гкал, по Красногорскому району 690,556 тысяч Гкал. Годовой объем полезного отпуска тепловой энергии по факту 2023 года составил 1105,903 тысяч Гкал, в том числе по Синарскому району 553,865 тысяч Гкал, по Красногорскому району 552,037 тысяч Гкал. Фактический отуск тепловой энергии за 2023 год ниже планового на 394,263, тысяч Гкал. Объем доходов, недополученных ООО «УК «ТЕПЛОКОМПЛЕКС» составил 65,459 миллиона рублей. Затраты на капитальные вложения, установленные Концессионным соглашением № 1 от 23.12.16 за 2023 год снижены вследствие возникновения недополученного дохода.

Наименование района	Факт 2023 года			Параметры Концессионного соглашения на 2023 год		Недополученный доход 2023 год	
	полезный отпуск,Гкал	тариф средний,руб.	сумма без НДС,руб.	полезный отпуск,Гкал.	сумма без НДС,руб.	полезный отпуск,Гкал.	сумма без НДС,руб.
ИТОГО передача тепловой энергии:	1 105 902,62		906 118 700,52	1 500 166,00	971 577 870,00	394 263,38	65 459 169,48
Синарская ТЭЦ,Гкал	553 865,28	747,27	413 889 090,41	809 610,00	448 242 020,00	255 744,72	34 352 929,59
РУСАЛ-Урал, Гкал	552 037,34	891,66	492 229 610,11	690 556,00	523 335 850,00	138 518,67	31 106 239,89

## 2. Сведения об осуществлении деятельности по передаче тепловой энергии с использованием объекта Соглашения

Объем переданной тепловой энергии		2023 год		
Наименование района	Гкал	Сумма (без НДС), руб.	Сведения о количестве прекращений и ограничений подачи тепловой энергии, теплоносителя с указанием причин этого	Сведения о выявленных фактах ненадлежащего исполнения обязанностей по передаче тепловой энергии и теплоносителя и сведения о мерах, предпринятых к их устранению и исполнению обязательства надлежащим образом
Синарский район	553 865,28	413 889 090,41	ремонт АО "Синарская ТЭЦ" 14 дней	отсутствуют
Красногорский район	552 037,34	492 229 610,11	переход с зимней на летнюю схему снабжения ГВС	отсутствуют

## 3. Сведения об осуществлении деятельности по горячему водоснабжению, а также социальному обслуживанию населения с использованием объекта Соглашения

Наименование района	Объем полезного отпуска горячей воды потребителям 2023 год				Сведения о количестве прекращений и ограничений подачи тепловой энергии, теплоносителя с указанием причин этого	Сведения о выявленных фактах ненадлежащего исполнения обязанностей по производству, передаче,
	Тепловая энергия		Теплоноситель			
	Гкал	Сумма (без НДС), руб.	м3	Сумма (без НДС), руб.		
Красногорский район	26 196,72	49 931 144,42	501 877,29	26 830 368,58	переход с зимней на летнюю схему снабжения ГВС	отсутствуют
Синарский район	11 624,63	19 485 076,13	245 608,75	13 130 206,77	ремонты АО "Синарская ТЭЦ" 14 дней	отсутствуют



4. В случае участия Концессионера в суде либо арбитражном суде в связи с осуществлением реконструкции объекта Соглашения либо в связи с осуществлением деятельности по производству, передаче, распределению тепловой энергии и теплоносителя, а также социальному обслуживанию населения с использованием объекта Соглашения сведения:

Наименование суда	Номер дела	Существо требований	Статус Концессионера в деле	Дата очередного судебного заседания
Арбитражный суд Свердловской области	<u>A60-36716/2023</u>	о предоставлении ресурса надлежащего качества	ответчик	решение суда исполнено
Арбитражный суд Свердловской области	<u>A60-68161/2023</u>	о предоставлении ресурса надлежащего качества	ответчик	1 инстанция

5. В случае привлечения Концессионера к ответственности в связи с осуществлением реконструкции объекта Соглашения либо в связи с осуществлением деятельности по производству, передаче, распределению тепловой энергии и теплоносителя, а также социальному обслуживанию населения с использованием объекта Соглашения

Факт привлечения Концессионера к ответственности	Наименование органа либо должностного лица, привлечших Концессионера к ответственности либо выдавшего какое-либо предписание	Реквизиты принятого решения	Назначенное наказание либо действия или бездействие, которое предписано осуществить
Не привлекался			



6. Плановые и фактические значения показателей деятельности Концессионера за отчетный год\*

Плановые значения показателей деятельности концессионера (в части объектов теплоснабжения и открытой централизованной системы горячего водоснабжения Красногорского района города Каменска-Уральского) устанавливаются в конкурсной документации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.05.2014 №452 "Об утверждении правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения", приказа Министра России от 04.04.2014 №162/пр "Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей"

Наименование показателя	Ед. изм.	2023 год (план)	2023 год (факт)
Перечень показателей			
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых и паровых сетях на 1 км тепловых и паровых сетей	ед./км	1,19	0,59
Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0,00	0,00
Доля проб воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры) в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	12,50	0,00
Год	Ед. изм.	2023 год (план)	2023 год (факт)
Показатель			
Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым и паровым сетям	Гкал/год	107 532,00	209 500,14
Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым и паровым сетям	куб.м/год	206 050,00	1 596 012,41
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	(Гкал/год)/кв.м	2,49	3,33
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	(куб.м/год)/кв.м	4,76	25,39

Плановые значения показателей деятельности концессионера (в части объектов теплоснабжения и открытой централизованной системы горячего водоснабжения Синянского района города Каменска-Уральского) устанавливаются в конкурсной документации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.05.2014 №452 "Об утверждении правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения", приказа Министра России от 04.04.2014 №162/пр "Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей"

Наименование показателя	Ед. изм.	2023 год (план)	2023 год (факт)
Перечень показателей			
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых и паровых сетях на 1 км тепловых и паровых сетей	ед./км	0,63	1,10
Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0,00	0,00
Доля проб воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры) в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	5,95	0,71
Год	Ед. изм.	2023 год (план)	2023 год (факт)
Показатель			
Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым и паровым сетям	Гкал/год	118 860,00	177 625,88
Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым и паровым сетям	куб.м/год	160 350,00	1 287 101,26
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	(Гкал/год)/кв.м	2,74	3,81
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	(куб.м/год)/кв.м	3,70	27,62



Плановые значения показателей деятельности концессионера (в части объектов **закрытых централизованных систем горячего водоснабжения Красногорского района** города Каменска-Уральского) устанавливаются в конкурсной документации в соответствии с приказом Минстроя России от 04.04.2014 №162/пр "Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей".

Наименование показателя	Ед изм.	2023 год (план)	2023 год (факт)
Перечень показателей			
Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по передаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение	ед./км	5,27	1,15
Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0,00	0,00
Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры) в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	12,50	1,85
Год	Ед изм.	2023 год (план)	2023 год (факт)
Показатель			
Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды	Гкал/куб.м	0,06	0,10
Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	7,50	0,38

Плановые значения показателей деятельности концессионера (в части объектов **закрытых централизованных систем горячего водоснабжения Синарского района** города Каменска-Уральского) устанавливаются в конкурсной документации в соответствии с приказом Минстроя России от 04.04.2014 №162/пр "Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей".

Наименование показателя	Ед изм.	2023 год (план)	2023 год (факт)
Перечень показателей			
Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по передаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение	ед./км	13,49	1,48
Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0,00	0,00
Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры) в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	5,95	0,28
Год	Ед изм.	2023 год (план)	2023 год (факт)
Показатель			
Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды	Гкал/куб.м	0,060	0,069
Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	5,00	5,97



7. Сведения о выполнении соответствующего этапа реконструкции объекта Соглашения\*

Наименование объекта Соглашения	Дата завершения работ по реконструкции объекта Соглашения	Дата ввода в эксплуатацию объекта Соглашения	Ориентировочная стоимость объекта Соглашения, млн. руб	Стоимость объекта Соглашения на 31.12.2023г., млн. руб.	% выполнения	Принято по акту об исполнении мероприятия, млн. руб.	Примечание
1. Установка блочной котельной с водогрейными котлами на территории ЦТП-3 улица Войкова для приготовления горячей воды поселка Ленинский	15.07.2018	30.11.2018	29,350	23,191	100,0%	23,191	выполнено
6. Реконструкция участка трубопровода системы теплоснабжения от тепловой камеры ТК-3 ул. Чапаева до тепловой камеры ТК-7а ул. Ленина	1 этап 31.12.2017 2 этап 31.12.2018	21.11.2019	9,196	8,976	100,0%	8,976	выполнено
8. Реконструкция участка трубопровода системы теплоснабжения от тепловой камеры КП-15-7 улицы Прокопьева дом №15 до тепловой камеры КП-15-8 улицы Прокопьева дом №13	31.12.2020		5,335	0,053	1,0%	0,000	расхождение фактического объема полезного отпуска ресурса с плановым значением, недополучение валовой выручки
9. Реконструкция участка трубопровода системы теплоснабжения от улицы Лермонтова дом №167а до улицы Лермонтова дом №159	3 этап 31.12.2019 4 этап 31.12.2020 5 этап 31.12.2021	24.12.2020	15,929	14,226	100,0%	14,226	выполнено
11. Реконструкция участка трубопровода системы теплоснабжения от тепловой камеры ТМ5 улицы Крылова дом № 15а до тепловой камеры ТМ-8 улицы Кунавина дом № 21	31.12.2019	23.09.2022	5,097	5,097	100,0%	5,097	выполнено
12. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры ТР-15 ул. Добролюбова, 35 до тепловой камеры КР-6 ул. Матросова, 17 с вводом на детский сад ул. Добролюбова, 30 ТВС - Ду 150мм – 222,0 м в двухтрубном исполнении, ТВС - Ду 80мм – 37,0 м в двухтрубном исполнении	31.12.2020		1,255	1,242	99,0%	1,229	расхождение фактического объема полезного отпуска ресурса с плановым значением, недополучение валовой выручки
13. Реконструкция участка трубопровода системы теплоснабжения от подъема у тепловой камеры КТ-2 до П-образного компенсатора у железной дороги	2 этап: 31.12.2018 года 3 этап: 31.12.2019 года		3,553	0,036	1,0%	0,000	расхождение фактического объема полезного отпуска ресурса с плановым значением, недополучение валовой выручки
14. Реконструкция участка трубопровода системы теплоснабжения от тепловой камеры КЗ-20 до дороги по проспекту Победы дом №11	1 этап: 31.12.2017 года 2 этап: 31.12.2018 года	30.12.2022	5,549	5,549	100,0%	5,549	выполнено
17. Реконструкция участка трубопровода системы теплоснабжения от улицы Войкова дом №8 до тепловой камеры 39 по улице Свердловская	1 этап: 31.12.2017 года 2 этап: 31.12.2018 года 3 этап 31.12.2019 года 4 этап: 31.12.2020 года 5 этап: 31.12.2021 года	14.10.2020	1,777	1,777	100,0%	1,777	выполнено
18. Реконструкция участка трубопровода системы теплоснабжения от тепловой камеры КЗ-23-3 до тепловой камеры КЗ-23-4 ул. Синарская	31.12.2017	29.12.2018	7,401	7,401	100,0%	7,401	выполнено

21. Реконструкция участка трубопровода системы теплоснабжения от тепловой камеры ТК27А-4-1 до тепловой камеры ТК27А-4-3 проспект Победы, дома №3, №5	31.12.2017	29.12.2021	4,942	4,942	100,0%	4,942	выполнено
22. Реконструкция участка транзитного трубопровода системы теплоснабжения от тепловой камеры К3-12-3 до тепловой камеры К3-12-4 через подвал жилого дома по ул. Кирова, №15.	31.12.2019	28.12.2023	1,497	1,347	90,0%	1,347	расхождение фактического объема полезного отпуска ресурса с плановым значением, недополучение валовой выручки
23. Реконструкция участков квартальных трубопроводов системы теплоснабжения по ул. 2-я Пятилетка, от дома №9 до дома №21; ул. 2-я Пятилетка, от дома №6 до дома №26 и ул. 2-я Пятилетка, от дома №3 до дома №5.	31.12.2019	04.04.2022	4,781	4,781	100,0%	4,781	выполнено
24. Реконструкция участка трубопровода системы теплоснабжения от тепловой камеры КР-1 до забора стадиона «Космос» по ул. Ленина.	31.12.2020	30.12.2022	3,203	3,203	100,0%	3,203	выполнено
26. Реконструкция участка трубопровода системы теплоснабжения от тепловой камеры ТК-80 ул. Серова, №4 до тепловой камеры ТК-82а ул. Лермонтова, №4	31.12.2021	29.12.2018	1,979	1,979	100,0%	1,979	выполнено
27. Реконструкция участка трубопровода системы теплоснабжения от ул. Революционная до ул. Пионерская, №8	31.12.2017	29.12.2018	1,762	1,762	100,0%	1,762	выполнено
28. Реконструкция участка магистрального трубопровода от тепловой камеры К2-11 по пр. Победы, №87 до смотровой ТК (за проезжей частью по ул. К. Маркса)	31.12.2017		12,370	8,659	70,0%	5,748	расхождение фактического объема полезного отпуска ресурса с плановым значением, недополучение валовой выручки
30. Реконструкция участка от тепловой камеры КШ-12-2а-6 по пр. Победы, №45 до тепловой камеры К2-4-8-1а-17 по ул. Кирова, №21а	31.12.2018	29.12.2018	3,109	3,109	100,0%	3,109	выполнено
31. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры ТК-8 ул. Лермонтова, 97, до дома – ул. Лермонтова, 87 (за фундамент дома) с вводами на дома ул. Лермонтова, 103 и ул. Лермонтова, 99а	31.12.2019	21.11.2019	8,033	8,033	100,0%	8,033	выполнено
32. Реконструкция участка трубопровода от К2-9 пр. Победы, №81 до К2-11 пр.Победы, №87	31.12.2020		1,432	0,029	2,0%	0,000	расхождение фактического объема полезного отпуска ресурса с плановым значением, недополучение валовой выручки
33. Реконструкция зданий теплового комплекса	1 этап: 31.12.2017 года 2 этап: 31.12.2018 года 3 этап 31.12.2019 года 4 этап: 31.12.2020 года 5 этап: 31.12.2021 года		1,891	0,227	12,0%	0,000	расхождение фактического объема полезного отпуска ресурса с плановым значением, недополучение валовой выручки



34. Реконструкция тепловой изоляции трубопроводов тепловых сетей с целью повышения энергоэффективности	1 этап: 31.12.2017 года 2 этап: 31.12.2018 года 3 этап: 31.12.2019 года 4 этап: 31.12.2020 года 5 этап: 31.12.2021 года		3,008	0,511	17,0%	0,511	расхождение фактического объема полезного отпуска ресурса с плановым значением, недополучение валовой выручки
39. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры ТК62-3 ул. Алюминиевая, 23 до жилого дома ул. Попова, 2, с вводами на дома ул. Алюминиевая, 23, 25, 27, 29, 31; Стахановская, 2, 4; Попова, 2, 4, с перемычкой от тепловой камеры ТК16-1 ул. Стахановская, 4 до тепловой камеры ТК64-5 ул. Стахановская, 3	31.12.2021		8,696	2,783	32,0%	2,666	расхождение фактического объема полезного отпуска ресурса с плановым значением, недополучение валовой выручки
40. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры КIV-88-4 ул. Строителей, 42 до тепловой камеры КIV-88-21 ул. Каменская, 38 с вводами на дома ул. Каменская, 36, 38, 40, ул. Железнодорожная, 32, 34, 36, 38, 40.	31.12.2020 31.12.2021	07.11.2022	4,969	4,969	100,0%	4,969	выполнено
41. Модернизация технологического процесса выработки и транспортировки тепловой энергии в ЦТП-3, ул. Войкова, 8 (установка системы автоматики и телеметрии)	31.12.2019		10,653	0,533	5,0%	0,000	расхождение фактического объема полезного отпуска ресурса с плановым значением, недополучение валовой выручки
43. Реконструкция участка трубопровода системы теплоснабжения от тепловой камеры КIV-102 улица Октябрьская дом №82 до тепловой камеры К-31-1 улица Каменская дом №53 с вводами на дома улицы Калинина, №№48а, 50, 52, 54, 56, 58а, 60, 62, 64 улицы Октябрьская, №№82, 84, 86а	3 этап: 31.12.2019 года 4 этап: 31.12.2020 года 5 этап: 31.12.2021 года		12,872	5,792	45,0%	5,548	расхождение фактического объема полезного отпуска ресурса с плановым значением, недополучение валовой выручки
44. Реконструкция участка трубопровода теплоснабжения коллектора №3 по территории АО «СУАЛ» с выносом сети из паротоннеля на эстакаду.	1 этап: 31.12.2017 года 2 этап: 31.12.2018 года 3 этап: 31.12.2019 года		0,386	0,012	3,00%	0,000	расхождение фактического объема полезного отпуска ресурса с плановым значением, недополучение валовой выручки
45. Реконструкция участка тепловой сети по подвалу жилого дома пр. Победы, 14.	2 этап: 31.12.2018 года 3 этап: 31.12.2019 года 4 этап: 31.12.2020 года	30.11.2022	0,795	0,795	100,00%	0,795	выполнено
51. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры КМ-13 БПК, 18 до тепловой камеры КМ-42 ул. Дзержинского, 38	4 этап: 31.12.2020 года 5 этап: 31.12.2021 года	20.12.2019	8,408	8,408	100,0%	8,408	выполнено
52. Реконструкция участка трубопровода системы теплоснабжения от тепловой камеры ТК3-36 ул. Уральская, №8 до тепловой камеры ТК3-39 ул. Уральская, №20	31.12.2017	02.10.2023	19,271	13,490	70,0%	13,490	расхождение фактического объема полезного отпуска ресурса с плановым значением, недополучение валовой выручки

53. Реконструкция участка трубопровода системы теплоснабжения от опуска в канал ул. Белинского, №71 до тепловой камеры ТК4-83 Агролицей	31.12.2018		11,117	10,562	95,0%	10,236	расхождение фактического объема полезного отпуска ресурса с плановым значением, недополучение валовой выручки
54. Реконструкция участка трубопровода системы теплоснабжения от тепловой камеры ТК3-94 ул. Уральская, №19 до тепловой камеры ул. Уральская, №7	31.12.2019	29.12.2018	6,257	6,257	100,0%	6,257	выполнено
55. Реконструкция тепловой сети от тепловой камеры К1-3-6 и К1-3-7 до детского сада № 9 ул. Бажова, 18.		07.11.2022	2,084	2,084	100,0%	1,875	выполнено
57. Реконструкция участка трубопровода системы теплоснабжения от тепловой камеры КМ-42 ул. Держинского, №36 до тепловой камеры КМ-29 ул. Алюминиевая, №59	31.12.2021	30.12.2022	4,786	4,786	100,0%	4,786	выполнено
58. Реконструкция участка трубопровода системы теплоснабжения от тепловой камеры К1-22 ул. Бугарева, №6 до тепловой камеры ТК23А ул. Бугарева, №10	31.12.2019	01.07.2021	3,034	3,034	100,0%	3,034	выполнено
59. Реконструкция участка трубопровода системы теплоснабжения от тепловой камеры ТК 16-19 ул. Школьная, №17 до тепловой камеры ТК 16-25 ул. Слесарей, №24	31.12.2020		12,561	1,256	10,0%	1,256	расхождение фактического объема полезного отпуска ресурса с плановым значением, недополучение валовой выручки
60. Модернизация участка тепловой сети от тепловой камеры К38 ул. 2-я Рабочая, №53 до тепловой камеры К39 ул. 2-я Рабочая, №57	31.12.2020		4,142	0,538	13,0%	0,516	расхождение фактического объема полезного отпуска ресурса с плановым значением, недополучение валовой выручки
61. Реконструкция участка трубопровода тепловых сетей от тепловой камеры ТК46 ул. Алюминиевая, №16 до тепловой камеры ТК62 ул. Алюминиевая, №20	31.12.2019	08.08.2018	3,082	3,082	100,0%	3,082	выполнено
63. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры КIV-91 ул.Белинского,24 до тепловой камеры КМ-25 ул.4-й Пятилетки,10	31.12.2017	29.12.2021	22,965	22,965	100,0%	22,965	выполнено
66. Реконструкция участка трубопровода тепловых сетей от тепловой камеры К16-12 ул. 4-й Проезд, №5 до тепловой камеры К16-16 ул. Школьная, №10 (школа №7)	31.12.2019		3,314	1,657	50,0%	1,657	расхождение фактического объема полезного отпуска ресурса с плановым значением, недополучение валовой выручки
69. Реконструкция тепловой изоляции трубопроводов тепловых сетей с целью повышения энергоэффективности	1 этап: 31.12.2017 года 2 этап: 31.12.2018 года 3 этап: 31.12.2019 года 4 этап: 31.12.2020 года 5 этап: 31.12.2021 года		9,973	1,995	20,0%	1,972	расхождение фактического объема полезного отпуска ресурса с плановым значением, недополучение валовой выручки
70. Модернизация технологического оборудования Замена насосных агрегатов, теплообменников, трубопроводов, запорной и коммутационной аппаратуры ЦТП-2, с автоматизацией технологического процесса	31.12.2020		8,475	0,085	1,0%	0,000	расхождение фактического объема полезного отпуска ресурса с плановым значением, недополучение валовой выручки



71. Модернизация технологического оборудования. Замена насосных агрегатов, теплообменников, трубопроводов, запорной и коммутационной аппаратуры ЦТП-1, с автоматизацией технологического процесса.	31.12.2021		4,212	0,590	14,0%	0,000	расхождение фактического объема полезного отпуска ресурса с плановым значением, недополучение валовой выручки
74. Модернизация технологического оборудования Замена насосных агрегатов, трубопроводов, запорной и коммутационной аппаратуры НС ТП-5	31.12.2021		19,700	0,099	0,5%	0,000	расхождение фактического объема полезного отпуска ресурса с плановым значением, недополучение валовой выручки
077/1. Мод-ия от МЮ-7 к жилым домам ул.Кутузова 42,426,48	31.12.2021	29.12.2021	1,613	1,613	100,0%	1,613	выполнено
78. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры по ул. Гоголя,5 до здания лыжно-лодочной базы "Металлист" по ул. Гоголя,44	31.12.2020	05.02.2021	1,204	1,204	100,0%	1,204	выполнено
79. Реконструкция участка трубопровода тепловых сетей от тепловой камеры ТК-45а ул. Аллюминиевая, № 19 до тепловой камеры ТК-46 ул. Аллюминиевая, №16.	31.12.2020	10.02.2021	0,945	0,945	100,0%	0,945	выполнено
80. Реконструкция участка трубопровода от опуска у дома пр. Победы, №42в до смотровой камеры СК3-3 пр. Победы, №51а	31.12.2020	16.02.2021	3,039	3,039	100,0%	3,039	выполнено
81. Реконструкция участка квартального трубопровода от ТК-5 до дома ул. Революционная,10	31.12.2020	19.02.2021	0,829	0,829	100,0%	0,829	выполнено
82. Реконструкция участка квартального трубопровода от тепловой камеры КIV-91-66 ул. Каменская, 49.	31.12.2020	19.02.2021	1,910	1,910	100,0%	1,910	выполнено
83. Реконструкция участка трубопровода тепловой сети от тепловой камеры К1-22 пр. Победы, 68 до тепловой камеры КП-16 пр. Победы,97	31.12.2020	25.02.2021	2,318	2,318	100,0%	2,318	выполнено
84. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры К1-18 ул. Карла Маркса, 40а до тепловой камеры К1-18-2 ул. Мичурина, 15 (дорога и двор Мичурина, 15) с вводом на дом ул. Авиаторов, 3.	31.12.2020	25.02.2021	3,588	3,588	100,0%	3,588	выполнено
85. Реконструкция участка трубопровода от тепловой камеры ТК-4 ул. Лермонтова, 135 до тепловой камеры С-5 ул. Лермонтова, 139 с вводами на ДК "Современник"	31.12.2021		20,924	2,092	10,0%	0,000	расхождение фактического объема полезного отпуска ресурса с плановым значением, недополучение валовой выручки
86. Реконструкция участка тепловой сети и вынос его из здания бывшего Драмтеатра (пл. Соборная, 1).	31.12.2020	25.02.2021	10,833	0,758	7,0%	0,758	расхождение фактического объема полезного отпуска ресурса с плановым значением, недополучение валовой выручки
87. Реконструкция участка тепловой сети в квартале №40 от тепловой камеры КIV-88-4 с вводами на дома: ул. Гвардейская, 25, 27, 29,31, 33; ул. Железнодорожная, 42, 44, 48, 50.	31.12.2020	18.05.2022	7,400	7,400	100,0%	7,400	выполнено
88. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры КIV-103 ул. Октябрьская, 59-59а до тепловой камеры КIV-103-4 ул. Калинина, 70 с вводом на дом ул. Октябрьская, 59а	31.12.2020	07.11.2022	2,533	2,533	100,0%	2,533	выполнено

89. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры Т73-1 ул. 4-Пятилетка, 10 до тепловой камеры Т73-3 ул. 4-Пятилетка, 8 с вводами на дома ул. 4-Пятилетка, 6-8-10	31.12.2020	21.04.2021	2,727	2,727	100,0%	2,727	выполнено
91. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры КIV-94 ул. Белинского, 16 до тепловой камеры КIV-94-12 ул. Калинина, 35 с вводами на дома ул. Средняя, 1, ул. Белинского, 16, 18; ул. Шестакова, 14, 16, 24; ул. Калинина, 35.	31.12.2020	18.05.2022	7,684	7,684	100,0%	7,684	выполнено
92. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры КIV-91-6 до жилого дома ул. Калинина, 37 с вводами на дома ул. Каменская, 60, 62 и ул. Калинина, 41.	31.12.2020	26.04.2021	4,410	4,410	100,0%	4,410	выполнено
93. Реконструкция участка тепловой сети под дорогой от тепловой камеры КМ-30 ул. Алюминиевая, 49 до тепловой камеры КМ-30-1 ул. Алюминиевая, 60.	31.12.2021	02.10.2023	86,177	0,862	1,0%	0,683	расхождение фактического объема полезного отпуска ресурса с плановым значением, недополучение валовой выручки
94. Реконструкция участка тепловой сети под дорогой от тепловой камеры 16-4 ул. Западная, 8 до тепловой камеры 16-6 ул. 2 Проезд.	31.12.2020	26.04.2021	2,059	2,059	100,0%	2,059	выполнено
95. Реконструкция участка тепловой сети. Территория УАЗа в районе склада боксита.	31.12.2020	21.04.2021	2,364	2,364	100,0%	2,364	выполнено
камера ТК-110. Замена морально устаревших сальниковых компенсаторов на сильфонные.	31.12.2021	30.11.2022	0,780	0,780	100,0%	0,780	выполнено
97. Реконструкция компенсаторов по ул. Каменская, 78. Тепловая камера КМ-3. Замена морально устаревших сальниковых компенсаторов на сильфонные.	31.12.2021	07.11.2022	1,177	1,177	100,0%	1,177	выполнено
100. Реконструкция компенсаторов по ул. Исетская, 35. Тепловая камера ТК-57. Замена морально устаревших сальниковых компенсаторов на сильфонные.	31.12.2021	30.12.2022	0,596	0,596	100,0%	0,596	выполнено
103. Реконструкция компенсаторов по ул. Калинина, 11. Тепловая камера КМ-19.2.	31.12.2021	30.12.2022	0,743	0,743	100,0%	0,743	выполнено
106. Реконструкция участка трубопровода тепловой сети от тепловой камеры К2-5 ул. Пушкина, 2 до тепловой камеры К2-7 пр. Победы	31.12.2021		4,970	4,473	90,0%	4,473	расхождение фактического объема полезного отпуска ресурса с плановым значением, недополучение валовой выручки
107. Реконструкция участка тепловой сети от камеры КР-5 ул. Ломоносова до угла поворота ул. Матросова, 19.	31.12.2020	18.05.2022	0,954	0,954	100,0%	0,954	выполнено
108. Реконструкция участка тепловой сети от ТК-8 до здания по ул. Первомайская, 22	31.12.2020	17.05.2021	0,593	0,593	100,0%	0,593	выполнено
109. Реконструкция узла управления тепловой сети в тепловой камере П-4 по ул. Сибирская, 30а. Замена запорной арматуры.	31.12.2021		1,719	0,017	1,0%	0,000	расхождение фактического объема полезного отпуска ресурса с плановым значением, недополучение валовой выручки
110. Реконструкция узла управления тепловой сети в тепловой камере К2-15 по пр. Победы, 95 и участок тепловой сети до теплового пункта ТП-45 ул. Прокопьева. Замена запорной арматуры.	31.12.2021	28.12.2023	5,869	5,869	100,0%	5,869	выполнено
111. Реконструкция узла управления тепловой сети в теплово камере К2-5-10 по ул. К.Маркса, 40. Замена запорной арматуры.	31.12.2020	17.05.2021	0,133	0,133	100,0%	0,133	выполнено



112. Реконструкция узла управления тепловой сети в тепловой камере ТК 1 П по ул. Лермонтова,163. Замена запорной арматуры.	31.12.2020	17.05.2021	0,517	0,517	100,0%	0,517	выполнено
113. Реконструкция узла управления тепловой сети в тепловой камере ТК-49 по ул. Исетская - ул. Бугарева. Замена запорной арматуры.	31.12.2020	17.05.2021	0,670	0,670	100,0%	0,670	выполнено
114. Реконструкция узла управления тепловой сети в тепловой камере ТК-50 по ул. Исетская – ул. Бугарева. Замена запорной арматуры.	31.12.2020	17.05.2021	0,287	0,287	100,0%	0,287	выполнено
115. Реконструкция узла управления тепловой сети в тепловой камере КМ-36 по ул. Аллюминиевая,62. Замена запорной арматуры.	31.12.2020	17.05.2021	0,666	0,666	100,0%	0,666	выполнено
116. Реконструкция узла управления тепловой сети в тепловой камере ТК-86 по ул. Октябрьская – ул. Белинского. Замена запорной арматуры.	31.12.2020	17.05.2021	2,898	2,898	100,0%	2,898	выполнено
117. Реконструкция узла управления тепловой сети в тепловой камере ТК – 110 по ул. Октябрьская – ул. Челябинская. Замена запорной арматуры.	31.12.2020	04.06.2021	0,537	0,537	100,0%	0,537	выполнено
118. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры К1-7 ул. Октябрьская, 34 до тепловой камеры К1-7-9-4 ул. Строителей, 27 с вводами на дома ул. Октябрьская, 34; ул. Аллюминиевая, 5, 7; ул. Строителей, 27, 29	31.12.2020	28.12.2023	9,712	9,712	100,0%	9,712	выполнено
119. Реконструкция узла управления тепловой камеры коллектора (очистные КУМ3а) Замена запорной арматуры.	31.12.2020	04.06.2021	0,239	0,239	100,0%	0,239	выполнено
120. Реконструкция участка тепловой сети по ул. Сибирская от точки П 3 до врезки в тепловую сеть по ул. Ломоносова ТВС - Ду 250мм – 320,0 м в двухтрубном исполнении.	31.12.2020	04.06.2021	5,949	5,949	100,0%	5,949	выполнено
121. Реконструкция участков тепловой сети от тепловой камеры Т23 до домов ул. Челябинская,17,21.	31.12.2020	04.06.2021	1,417	1,417	100,0%	1,417	выполнено
122. Реконструкция участков тепловой сети от тепловой камеры КМ6-1 до домов ул. Челябинская,27 и ул. Шестакова,46.	31.12.2020	08.06.2021	1,419	1,419	100,0%	1,419	выполнено
123. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры Т5-1 до домов ул. Каменская,53,59а.	31.12.2020	08.06.2021	1,657	1,657	100,0%	1,657	выполнено
124. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры ТК44 до домов ул. Каменская,18,20.	31.12.2020	11.06.2021	1,135	1,135	100,0%	1,135	выполнено
125. Реконструкция участка тепловой сети от смотровой камеры СКЗ-3 до тепловой камеры КЗ-8 пр. Победы.	31.12.2020		9,994	8,995	90,0%	8,995	расхождение фактического объема полезного отпуска ресурса с плановым значением, недополучение валовой выручки
126. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры ОЛ-12 до дома ул. Лермонтова, 54.	31.12.2020	21.04.2021	1,314	1,314	100,0%	1,314	выполнено
127. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры К4-94-1 ул. Средняя, 1 до тепловой камеры К4-94-5 ул. Шестакова, 22 с вводами на дома ул. Шестакова, 18, 22, ул. Средняя 3, 5.	31.12.2021		6,194	4,336	70,0%	4,336	расхождение фактического объема полезного отпуска ресурса с плановым значением, недополучение валовой выручки

128. Реконструкция участка тепловой сети от К2-1а-3 ул. Культурная до К2-1а-14 ул. Metallургов	31.12.2021	04.04.2022	2,814	2,814	100,0%	2,814	выполнено
129. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры ТК21 до жилого дома ул. Челябинская, 36	31.12.2020	11.06.2021	0,432	0,432	100,0%	0,432	выполнено
131. Реконструкция участка трубопровода системы тепло-снабжения от тепловой камеры КЗ-8 до тепловой камеры КЗ-9 пр. Победы, 39 с вводами на дома пр. Победы, 39 и 39а	31.12.2021		0,130	0,117	90,0%	0,000	расхождение фактического объема полезного отпуска ресурса с плановым значением, недополучение валовой выручки
134. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры ТК62 ул. Аллюминиевая, 22 до тепловой камеры ТК64 ул. Аллюминиевая, 32 с вводами на дома ул. Аллюминиевая, 26, ул. Аллюминиевая, 28	31.12.2021		6,128	0,061	1,0%	0,000	расхождение фактического объема полезного отпуска ресурса с плановым значением, недополучение валовой выручки
135. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры КЗ-16-2 до жилого дома ул. Кунавина, 10	31.12.2020	18.05.2022	0,263	0,263	100,0%	0,263	выполнено
136. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры К1-2-2 ул. Зои Космодемьянской, 8 до тепловой камеры К1-2-27-4 ул. Зои Космодемьянской, 5	31.12.2020	24.12.2021	0,981	0,981	100,0%	0,981	выполнено
137. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры К1-2-6 ул. Бажова, 15 до тепловой камеры К1-2-29-1 ул. Бажова, 17	31.12.2020	18.05.2022	0,200	0,200	100,0%	0,200	выполнено
138. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры К1V-5а ул. Кунавина, 27 до тепловой камеры К1V-5 ул. Кунавина, 28	31.12.2020	18.05.2022	2,197	2,197	100,0%	2,197	выполнено
139. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры К1-2-5 ул. Зои Космодемьянской, 16 до тепловой камеры К1-2-5А ул. Бажова, 15	31.12.2020	23.05.2022	0,332	0,332	100,0%	0,332	выполнено
140. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры К1-2-5А ул. Бажова, 15 до тепловой камеры К1-2-6 ул. Бажова	31.12.2020	20.05.2022	0,778	0,778	100,0%	0,778	выполнено
141. Реконструкция участка тепловой сети от теплового узла ТР11 ул. Парковая, 31 до тепловой камеры ТР12 ул. Парковая, 46	31.12.2020	18.05.2022	0,851	0,851	100,0%	0,851	выполнено
142. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры К4-8 ул. Привокзальная, 24 до тепловой камеры К4-8-1 ул. Привокзальная (РЖД). (Участок через ул. Привокзальная)	31.12.2020	18.05.2022	0,207	0,207	100,0%	0,207	выполнено
143. Реконструкция участка тепловой сети от теплового пункта ТП-10 ул. Репина, 8А до тепловой камеры ТР1 ул. Репина, 17	31.12.2020	18.05.2022	0,673	0,673	100,0%	0,673	выполнено
144. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры К4-ТМ8 ул. Крылова, 19 до тепловой камеры К4-ТМ10 ул. Кунавина, 20	31.12.2020	29.12.2021	4,882	4,882	100,0%	4,882	выполнено
145. Реконструкция участка тепловой сети от ТП-45 до тепловой камеры МЗ с заменных вводов по ул. К. Маркса, 45 и пр. Победы, 91,93,95	31.12.2020	29.12.2021	4,039	4,039	100,0%	4,039	выполнено
146. Реконструкция участка трубопровода горячего водоснабжения от ИТП жилого дома ул. Лермонтова, 87 до ТК-15 ул. Лермонтова, 93	31.12.2020	30.12.2022	5,101	5,101	100,0%	3,780	выполнено



147. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры К2-6-7-1 до жилого дома пр. Победы, 46	31.12.2020	18.05.2022	0,303	0,303	100,0%	0,303	выполнено
148. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры ТК-44 ул. Каменская, 16 до тепловой камеры ТК-45А ул. Аллюминиевая, 19 с вводами на дома ул. Аллюминиевая, 19, 21, ул. Каменская, 16, ул. Уральская, 24	31.12.2020		9,862	4,931	50,0%	4,931	расхождение фактического объема полезного отпуска ресурса с плановым значением, недополучение валовой выручки
149. Реконструкция участка тепловой сети от жилого дома ул. Каменская, 81А до тепловой камеры Т11 с вводами на дома ул. Каменская, 81, 81А, ул. Суворова, 23, 25	31.12.2020	18.05.2022	4,084	4,084	100,0%	4,084	выполнено
150. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры КМ35-2 ул. Аллюминиевая, 39 до тепловой камеры КМ35-3 ул. Аллюминиевая, 39А с вводами на дома ул. Аллюминиевая, 37А, 39А, 41, ул. Железнодорожная, 4	31.12.2020	30.12.2022	3,318	3,318	100,0%	3,318	выполнено
151. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры ТК46 ул. Аллюминиевая, 18 до тепловой камеры ТК48 ул. Аллюминиевая, 14 с вводами на дома ул. Аллюминиевая, 14, 16, 18, 18А, 20, 20А, 22; ул. Бугарева, 3, 5; ул. Уральская, 30, 43А	31.12.2020	29.12.2021	8,895	8,895	100,0%	8,895	выполнено
152. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры Т72 ул. Белинского, 5 до жилого дома ул. Железнодорожная, 4а	31.12.2020	18.05.2022	3,646	3,646	100,0%	3,646	выполнено
153. Реконструкция участка тепловой сети от жилого дома ул. 4-й Пятилетки, 38 до жилого дома ул. Челябинская, 15	31.12.2020	24.12.2021	0,689	0,689	100,0%	0,689	выполнено
154. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры КМ35А ул. Аллюминиевая, 39 до тепловой камеры КМ35Б ул. Аллюминиевая, 37А	31.12.2020	18.05.2022	1,769	1,769	100,0%	1,769	выполнено
155. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры КМ10 ул. Челябинская, 17 до жилого дома по ул. 4-й Пятилетки, 38	31.12.2020	30.11.2022	5,005	5,005	100,0%	5,005	выполнено
156. Реконструкция участка тепловой сети от жилого дома по ул. Коммунальная, 26 до тепловой камеры К54-4 ул. 2-я Рабочая, 11, 15	31.12.2020	30.12.2022	2,777	2,777	100,0%	2,777	выполнено
157. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры К33 ул. 2-я Рабочая, 16 до тепловой камеры К71 ул. 2-я Рабочая, 23	31.12.2020	30.12.2022	0,190	0,190	100,0%	0,190	выполнено
158. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры К4 ул. Силикатная, 3 до тепловой камеры К14 ул. 2-я Рабочая, 100 с вводами на дома ул. 2-я Рабочая, 98, 100, 102, 104, 106, 108	31.12.2020		4,532	2,266	50,0%	2,266	расхождение фактического объема полезного отпуска ресурса с плановым значением, недополучение валовой выручки
159. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры ТК55 ул. Уральская, 47 до тепловой камеры ТК56 ул. Уральская, 43	31.12.2020	18.05.2022	2,288	2,288	100,0%	2,288	выполнено

160. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры К1-5 ул. Алюминиевая, 2 переход через ул. Алюминиевая (обратка)	31.12.2020	18.05.2022	1,424	1,424	100,0%	1,424	выполнено
161. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры К4-82 ул. Белинского, 71Б до тепловой камеры К4-82-1 ул. Белинского, 71А с вводами на дома ул. Белинского, 71А, 71Б, ул. Механизаторов, 1, 1А	31.12.2020	29.12.2021	3,526	3,526	100,0%	3,526	выполнено
162. Реконструкция участка сети горячего водоснабжения от тепловой камеры ТК61 ул. Исетская, 46 до КМ35Б ул. Алюминиевая, 37а	31.12.2021		8,146	0,081	1,0%	0,000	расхождение фактического объема полезного отпуска ресурса с плановым значением, недополучение валовой выручки
164. Реконструкция участка тепловой сети от тепловой камеры КIV-86 ул. Октябрьская, 33 до тепловой камеры КIV-87 ул. Октябрьская, 64	31.12.2021		0,498	0,100	20,0%	0,000	расхождение фактического объема полезного отпуска ресурса с плановым значением, недополучение валовой выручки
<b>Итого</b>			<b>629,856</b>	<b>376,538</b>		<b>367,043</b>	

**7. 1.1 Сведения о модернизации, реконструкции, капитальном и текущем ремонте имущества, переданного на основании концессионного соглашения**

Наименование объекта Соглашения	Стоимость объекта Соглашения на 31.12.2023г., млн. руб.	% выполнения	Примечание
Замена участка квартального трубопровода 159 ТВС от ТК 11-3 до ТК 1-20-2	0,012	1,0%	сверх технического задания
Модернизация тепловой сети от жилого дома по бульвару Парижской Коммуны, 22 до жилого дома по бульвару Парижской Коммуны, 41	1,748	90,0%	сверх технического задания
Модернизация тепловой сети от тепловой камеры МЮ-4 до тепловой камеры МЮ-4-1-2 ул. Каменская	0,014	1,0%	сверх технического задания
Модернизация тепловой сети по ул. Сибирская между тепловыми камерами П9 ул. Титова и П13 ул. Синарская	2,903	90,0%	сверх технического задания
Модернизация узла управления тепловой сети в тепловом пункте ТП-5 ул. Каменская, 79	2,286	100,0%	сверх технического задания
Модернизация участка тепловой сети от фундамента жилого дома ул. Суворова, 33 до фундамента жилого дома ул. Суворова, 35	0,016	100,0%	сверх технического задания
Модернизация участка тепловой сети (переход дороги ул. Октябрьская) в районе жилого дома по адресу: ул. Октябрьская, 118(КС-17-1513)	0,688	100,0%	сверх технического задания
Модернизация участка тепловой сети на территории Красногорской ТЭЦ. Коллектор 6.	7,746	100,0%	сверх технического задания



Модернизация участка тепловой сети от тепловой камеры К-6-2 до здания по адресу ул. Пионерская, 8	0,024	1,0%	сверх технического задания
Модернизация участка тепловой сети от тепловой камеры К1-8 по ул.Алюминиевая, 2 до тепловой камеры К1-16 по ул.Исетская, 7 с вводами на дома	7,328	70,0%	сверх технического задания
Модернизация участка тепловой сети от тепловой камеры КЗ-23-5-2 по ул. Синарская, 5 до тепловой камеры КЗ-23-5-4 по ул.Сибирская 1	4,250	100,0%	сверх технического задания
Модернизация участка тепловой сети от тепловой камеры К4-86 по ул.Октябрьская, 33 до тепловой камеры К4-99б по ул.Октябрьская,41б	0,039	1,0%	сверх технического задания
Модернизация участка тепловой сети от тепловой камеры КМ 18 по ул.Калинина, 36 до тепловой камеры Т 32-1, ул.Калинина, 42	0,251	100,0%	сверх технического задания
Модернизация участка тепловой сети от тепловой камеры КМ-19 по ул.Калинина, 27 до тепловой камеры КМ-19-1 по ул.Калинина, 11	4,024	90,0%	сверх технического задания
Модернизация участка тепловой сети от тепловой камеры ТК 19-9 до тепловой камеры ТК19-7 по ул. Гагарина, 52, КС-17-1035(распределительная сеть)	2,800	100,0%	сверх технического задания
Модернизация участка тепловой сети от тепловой камеры ТК 68 до ввода в здание ул. Гагарина, 6	0,021	100,0%	сверх технического задания
Модернизация участка тепловой сети от тепловой камеры ТК-75 по ул.гагарина, 22 до тепловой камеры ТК75а с вводом на дом ул.Каменская,34	0,026	1,0%	сверх технического задания
Модернизация участка теппловой сети от тепловой камеры К4-87 по ул. Белинского, 46 до тепловой камеры К4-88 по ул.Белинского,28	0,054	1,0%	сверх технического задания
Модернизация участка ТС от ТК Т17 по ул. Каменская, 72 до фундамента дома по ул. Каменская, 66 (КС-17-1352)	2,067	98,0%	сверх технического задания
Реконструкция тепловой сети "Магистральная теплотрасса от завода АО "КУЗОЦМ" до общежития №10 Первомайского поселка с вводом на дворец спорта"	7,168	100,0%	сверх технического задания
Тепловая сеть в районе ДК "Юность" по адресу: пр. Победы, 2 от тепловой камеры КЗ-23-4П до тепловой камеры КЗ-23-7	0,017	1,0%	сверх технического задания
Модернизация участка ТС от фундамента дома ул.Челябин.,15 до фундамента д. ул.Дзержин,91 с вводами на д. ул. Челябин.,5 и д/с ул.4-й Пятилетки,36	4,027	100,0%	сверх технического задания
Модернизация участка тепловой сети от тепловой камеры КМ-13 до тепловой камеры КМ-12А ул. 4-й Пятилетки, 29 (на КС-17-1083)	3,166	100,0%	сверх технического задания

Тепловая сеть от опуска в канал ул. Белинского, 71б, до КИВ-109 ул. Октябрьская, 110	0,299	100,0%	сверх технического задания
Модернизация (замена) сальниковых компенсаторов на надземном трубопроводе на сильфонные между точками КТ-2 и КТ-3	1,508	100,0%	сверх технического задания
Модернизация квартальной системы горячего водоснабжения от ТП-1 Б.Комсомольский, 42	0,063	1,0%	сверх технического задания
Модернизация тепловой сети коллектора "Трансфер" от жилого дома по ул. Челябинская, 22 до жилого дома по ул. Челябинская, 20	5,597	60,0%	сверх технического задания
Модернизация участка тепловой сети от врезки с коллектора по ул. Самстрой до тепловой камеры за дорогой по ул. 9 Января. п.Мирный	3,494	100,0%	сверх технического задания
Модернизация участка тепловой сети с заменой 4 шт. отводов в смотровой камере по пр. Победы, 12	0,294	100,0%	сверх технического задания
Модернизация участка трубопровода системы теплоснабжения от тепловой камеры К1-20-5 ул.Мичурина до здания ул.Мичурина 2 в	0,523	100,0%	сверх технического задания
Модернизация участка ТС от ТК Т51 до ТК Т52 по ул. Аллюминиевая, 86	1,022	100,0%	сверх технического задания
Модернизация тепловой сети от тепловой камеры ТК 10 ул. Суворова, 13 до тепловой камеры ТК 10а ул. Суворова (магистральная)	2,235	100,0%	сверх технического задания
Модернизация тепловой сети от тепловой камеры ТК7 ул. Суворова, 23а до тепловой камеры ТК7-2 ул. Суворова, 32 (КС-17-1513-02)	2,208	100,0%	сверх технического задания
Модернизация тепловой сети от ТМ9-2 до фундамента дома - пр. Победы, 34	2,319	90,0%	сверх технического задания
Модернизация участка магистрального трубопровода от К2-3а до подъема (ул. Пушкина - ул. Головина)	0,144	90,0%	сверх технического задания
Модернизация участка тепловой сети от 2а-7 (пр.Победы, 53) до ТК2а-9 с заменой вводов по пр.Победы, 51, 55 92 ввода)	0,036	0,0%	сверх технического задания
Модернизация участка тепловой сети от тепловой камеры К3-20 пр. Побед, 11а до тепловой камеры 16-9к пр. Победы, 17	0,016	100,0%	сверх технического задания
Модернизация участка тепловой сети от тепловой камеры К3-6 до опуска у дома пр. Победы, №42В	1,326	90,0%	сверх технического задания
Модернизация участка тепловой сети от тепловой камеры КМ13 ул. 4-й Пятилетки, 29 до тепловой камеры КМ18 по ул. 4-й Пятилетки, 25	14,104	90,0%	сверх технического задания



Модернизация участка тепловой сети от тепловой камеры Т17 до тепловой камеры Т17-1 ул. Каменская, 72	0,021	3,0%	сверх технического задания
Модернизация участка тепловой сети от тепловой камеры ТК-40а (переход дороги ул. Строителей)	0,337	100,0%	сверх технического задания
Модернизация участка тепловой сети от ТК-7 до ТК (ул. Лермонтова, 61) с заменой вводов ул. Лермонтова, 51, 55, 57, 59, 61, 63	3,938	90,0%	сверх технического задания
Модернизация участка тепловой сети от фундамента жилого дома ул.Строителей,10 с транзитом по подвалу до фундамента жилого дома ул.Каменская,11	0,044	5,0%	сверх технического задания
Модернизация участка тепловой сети п. Первомайский от ТК-1а до ТК-4 с вводами на дома № 23, 25, 27, 29	6,252	90,0%	сверх технического задания
Модернизация участка ТС отТК КМ 16 ул. 4-й Пятилетки, 28 до ТК КМ 16-5 по ул. Калинина, 22 с вводами на дома ул. Калинина,22 и 4-й Пятилетки,26	0,052	3,0%	сверх технического задания
Реконструкция трубопроводов горячего водоснабжения от тепловой камеры 16-24 ул. Слесарей, 20 до домов ул. 4-я рабочая, 5, 7	0,091	5,0%	сверх технического задания
Модернизация участка тепловой сети от К1-2-2 (ул. Зои Космодемьянской, 8) до К1-2-4 ( ул. Зои Космодемьянской, 14а)	2,037	90,0%	сверх технического задания
Модернизация участка трубопровода горячего водоснабжения от тепловой камеры ТК-39 ул. Лермонтова, 101, до тепловой камеры ТК-40б ул. Свердловская	0,074	4,0%	сверх технического задания
Т/С от тепловой камеры К2-12-7 до границы земельного участка магазина продовольственных товаров по адресу:г.Каменск-Уральский, ул.К.Маркса,13	0,028	100,0%	сверх технического задания
Т/С и горячее водоснабжение от ТК9-1 по ул.Алюминиевая до н/ж здания,располож.по адресу:г.К-У,ул.Октябрьская,36.Протяж:97м.Кадаст.№66:45:0200251:264	0,047	4,0%	сверх технического задания
Модернизация (замена) сальниковых компенсаторов на сильфоновые по ул.Лермонтова, 117а. Тепловая камера ТК-7.	0,439	100,0%	сверх технического задания
<b>Итого</b>	<b>99,222</b>		

Директор ООО"УК "ТЕПЛОКОМПЛЕКС"

Г.Н. Виноградов